

COMUNICADO

Gobierno de Gibraltar

La inspección final de las obras de Sand Dune House empieza el 5 de octubre

Gibraltar, 23 de septiembre de 2015

El Gobierno de Gibraltar se complace en anunciar el final de las obras de construcción de viviendas accesibles en Sand Dune House, uno de los dos bloques que componen Beach View Terraces. Los compradores recibirán en los próximos días una carta con más información y detalles sobre sus citas para repasar defectos. Las primeras citas tendrán lugar el 5 de octubre de 2015.

El Ministro Principal y la Ministra Sacramento, acompañados por John Collado de la Empresa Estatal de Suelo (Land Property Services) y Geraldine Reading del Departamento de Vivienda (Housing Department), realizaron hoy una visita a Sand Dune House para inspeccionar las obras finalizadas. El Gobierno se encuentra muy satisfecho con el nivel de calidad alcanzado por estas viviendas en esta fase previa al repaso de defectos, y confía en que los nuevos propietarios las considerarán una inversión excelente.

Los trabajos en Seashell House y las zonas comunes progresan a buen ritmo y se espera que queden completados hacia el final de octubre. En ese momento, los compradores de Seashell House recibirán también sus citas para el repaso de defectos.

La Ministra de Vivienda, Samantha Sacramento, manifestó: “Estas viviendas accesibles han pasado de concepto a realidad en un plazo record de dos años. Estoy encantada con el nivel de calidad que se ha alcanzado. La venta de estas viviendas accesibles también ha tenido un impacto positivo, reduciendo la lista de espera para obtener una vivienda. Esta es una prueba real de que nuestro Gobierno considera la creación de viviendas accesibles para los habitantes de Gibraltar una de las principales prioridades y de que, al igual que en el caso de otros proyectos llevados a cabo por esta Administración, representa una inversión real en nuestro pueblo”.

El Ministro Principal, Fabián Picardo, declaró: “Tras inspeccionar Sand Dune House en persona, estoy extremadamente satisfecho con la calidad del acabado de las viviendas en esta fase. Estamos cumpliendo nuestros compromisos electorales tal y como prometimos. A medida que nuestras políticas coordinadas van tomando forma, la lista de espera para acceder a una vivienda de alquiler del Gobierno se va reduciendo, habrá 1.700 nuevas viviendas accesibles en Bob Peliza Mews y Hassan Centenary Terraces, y se ofrecerá alojamiento para la tercera edad en Mons Calpe Mews y Charles Bruzón House. Si a esto añadimos la reciente inauguración de la Universidad y el rápido desarrollo del Campus de la Salud en el Antiguo Hospital Naval (Old Royal Naval Hospital), podemos ver que se ha llevado a cabo una estrategia bien planificada y coordinada para ofrecer las mejores oportunidades y calidad de vida posibles a todos los miembros de la comunidad, tanto jóvenes como mayores. Esto es exactamente lo que se merece Gibraltar y es precisamente lo que vamos a poner en práctica”.

COMUNICADO

Nota a redactores:

Esta es una traducción realizada por la Oficina de Información de Gibraltar. Algunas palabras no se encuentran en el documento original y se han añadido para mejorar el sentido de la traducción. El texto válido es el original en inglés.

Para cualquier ampliación de esta información, rogamos contacte con
Oficina de Información de Gibraltar

Miguel Vermehren, Madrid, miguel@infogibraltar.com, Tel 609 004 166
Sandra Balvín, Campo de Gibraltar, sandra@infogibraltar.com, Tel 661 547 573

Web: www.infogibraltar.com, web en inglés: www.gibraltar.gov.gi/press-office
Twitter: [@InfoGibraltar](https://twitter.com/InfoGibraltar)



PRESS RELEASE

No: 652/2015

Date: 23rd September 2015

Snagging at Sand Dune House begins on 5th October

Her Majesty's Government of Gibraltar is pleased to announce that the construction of affordable homes in Sand Dune House, one of the two blocks at Beach View Terraces, is now complete. Purchasers can expect a letter within the next few days with further information and details of their snagging appointment, the first of which will take place on the 5th October 2015.

The Chief Minister and Minister Sacramento, accompanied by John Collado of Land Property Services and Geraldine Reading from the Housing Department, visited Sand Dune House today to inspect the finished works. The Government is extremely pleased with the quality that the affordable homes have been finished to in this pre-snagging stage, and is confident that new homeowners will find them to be excellent value for money.

Works to Seashell House and communal areas are progressing quickly and these are expected to be completed by the end of October, at which point purchasers of Seashell House will also receive their snagging appointments.

Minister for Housing, the Hon Samantha Sacramento, said: "These affordable homes will have gone from concept to completion in a record time of two years, and I'm delighted with the standard to which this is being achieved. The sale of these affordable homes has also had a beneficial impact on reducing the housing waiting list. This is real evidence that this Government has made affordable housing for Gibraltar's people our top priority and, as with other projects delivered by this administration, represents a real investment in people."

The Chief Minister, the Hon Fabian Picardo QC, said: "After inspecting Sand Dune House for myself I am extremely pleased with the quality that the homes have been finished to at this stage. We are delivering on our manifesto commitments as promised. As our co-ordinated policies take shape the waiting list for Government rented homes will be alleviated, 1700 more affordable homes will be made available at Bob Peliza Mews and Hassan Centenary Terraces, and there will be accommodation for the elderly at Mons Calpe Mews and Charles Bruzon House. Add to this the newly opened University and the fast-developing Health Campus at the Old Royal Naval Hospital and what you see is a well-thought out, joined-up approach to providing the best possible opportunities and quality of life for all sections of the community, the young and old alike. This is exactly what Gibraltar deserves and exactly what we will deliver."